

분양권 증여 계약서

부동산의 표시

1동의 건물의 표시: 경기도 시흥시 은행동 248-30 시흥 롯데캐슬 시그니처 1블록

전유부분의 건물의 표시

건물의 번호 : _____ 동 _____ 호

(전용) 면적 : _____ m^2 (제곱미터)

대지권의 표시

토지의 표시 : 경기도 시흥시 은행동 248-30

면적 : 34,849 m^2 (제곱미터)

대지권의 비율 : 34,849 분의 _____

증여지분 ☐ 50/100(절반) ☐ 100/100(전부) ☐ 기타 : _____

위 부동산의 증여인 _____의 소유인바 금번 이를 수증인 _____에게 증여할 것을 약정하고 수증자는 이를 수락하였으므로 후일을 위하여 이 증서를 작성하고 각자 기명날인한다.

20 년 월 일

증여인 : _____ ①인

주민번호 : _____ - _____

주소 : _____

전화번호 : _____ - _____

수증인 : _____ ①인

주민번호 : _____ - _____

주소 : _____

전화번호 : _____ - _____

※ 증여계약이 이루어지면 증여세를 신고, 납부하여야 합니다.

증여세는 3월내 신고, 납부한 경우와 무신고,무납부한 경우에 부담세액이 최고 50% 차이가 나므로 시흥세무서(031-310-7490)에 문의하여 세금상 불이익을 받는 일이 없도록 하시기 바랍니다.